

**ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ**  
**на розроблення проекту Зміни № 1 ДБН В.2.2-20:2008 «Готелі»**

Виконавець: ПАТ «КИЇВЗНДІЕП»

Київ-2017

1. Підстава для розроблення проекту будівельних норм
 

Наказ Мінрегіону від 17.05.2017 № 114 «Про затвердження Переліку нових розробок на створення науково-технічної продукції з нормування у сфері будівництва та житлової політики на 2017 рік за бюджетною програмою КПКВК 2751030», договір № 19-67/2017 від 31 липня 2017 р.
2. Термін виконання
 

Липень 2017 р. – грудень 2018 р.
3. Призначення і завдання будівельних норм
 

Розроблення проекту Зміни №1 до чинних ДБН В.2.2-20:2008 «Готелі» на основі положень Закону України «Про туризм».

Згідно з класифікацією нормативних документів у галузі будівництва (ДБН А.1.1-1-93) ДБН В.2.2-20:2008 «Готелі» відноситься до класу В, підкласу В.2 «Об'єкти будівництва та продукція будівельного призначення», комплексу В.2.2 - «Будинки і споруди».

Застосування вимог Зміни №1 ДБН В.2.2-20:2008 забезпечуватиме можливість проектування готелів з підвищеним рівнем: пожежної безпеки, якості послуг, організації безбар'єрного середовища, механічного опору та стійкості будівель, безпеки експлуатації та доступності, довговічності і ремонтпридатності, енергоефективності будівель.
4. Характеристика об'єкту нормування
 

За роки дії чинних ДБН В.2.2-20:2008 змінилися вимоги до побудови будівельних норм, до рівня комфортності у готелях, у тому числі вимоги до приміщень громадського призначення, пожежної безпеки, організації доступності до готелів для маломобільних груп населення. Тому є потреба у внесенні змін до чинних ДБН.
5. Розділи й основні положення, установлені будівельними нормами
 

У проекті Зміни №1 ДБН В.2.2-20:2008 «Готелі» слід внести коригування та доповнення у такі розділи: 1.«Сфера застосування»; 2.«Нормативні посилання»; 3.«Терміни та визначення понять»; 4.«Загальні положення»; 5.«Розміщення будинків, земельні ділянки»; 6.«Об'ємно-планувальні рішення»; 7.«Інженерне обладнання»; 8.«Санітарно-гігієнічні та екологічні вимоги»; 9.«Пожежна безпека»; 10.«Вимоги до енергозбереження».

ДБН необхідно доповнити новими розділами: «Вимоги до механічного опору та стійкості», «Безпека та доступність у використанні», «Довговічність і ремонтпридатність».

Слід скоригувати та доповнити окремі вимоги, а також посилання у розділах на нові будівельні норми та стандарти.
6. Взаємозв'язок з іншими нормативними документами
 

ДБН В.2.2-20:2008 належить до групи НД класу В, підкласу В.2 і взаємопов'язані з нормативними актами комплексу В.2.2 «Будинки і споруди»: ДБН В.2.2-9-2009 «Громадські будинки та споруди».

Основні положення», ДБН В.2.2-15-2005 «Житлові будинки. Основні положення», ДБН В.2.2-17:2006 «Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення»; а також з НД класу Б, підкласу Б.2 і взаємопов'язані з нормативними актами комплексу Б.2.2 «Планування і забудова міст, селищ і функціональних територій» та комплексу Б.2.3 «Планування і забудова сільських поселень»: ДБН 360-92\*\* «Планування і забудова міських і сільських поселень», ДБН Б.2.3-1-94 «Планування та забудова сільських поселень».

## 7. Джерела інформації

Основні джерела інформації, які потрібно використовувати у процесі розроблення зміни до будівельних норм: Закони України «Про туризм», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про будівельні норми», «Про стандартизацію», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності», «Про державні соціальні стандарти та державні соціальні гарантії», постанова Кабінету Міністрів України від 30.06.2010 № 543 «Про затвердження Порядку розроблення, погодження, затвердження, внесення змін до будівельних норм та визнання їх такими, що втратили чинність», ДСТУ 4268 «Послуги туристичні. Засоби розміщення. Загальні вимоги», ДСТУ 4269 «Послуги туристичні. Класифікація готелів», ДСТУ 1.2:2015 «Правила розроблення національних нормативних документів», ДСТУ 1.5:2015 «Правила побудови, викладання, оформлення та вимоги до змісту нормативних документів», ДСТУ Б А.1.1-91:2008 «Вимоги до побудови, викладання, оформлення та видання будівельних норм», ДСТУ Б А.1.1-92:2008 «Вимоги до оформлення документів при розробленні будівельних норм», Програма щодо забезпечення безперешкодного доступу людей з обмеженими фізичними можливостями до об'єктів житлово-цивільного призначення.

## 8. Етапи робіт і терміни їх виконання

1. Проведення аналізу чинних ДБН. Розроблення та погодження Технічного завдання на розроблення проекту Зміни №1 ДБН — липень – грудень 2017 р.

2. Розроблення першої редакції проекту Зміни № 1 ДБН, пояснювальної записки до неї. Оприлюднення першої редакції проекту Зміни №1 ДБН на веб-сайті (розсилання до зацікавлених організацій) для отримання пропозицій відповідно до додатку А Технічного завдання. Складання протоколу погодження позицій — січень – травень 2018 р.

3. Розроблення другої редакції проекту Зміни №1 ДБН, пояснювальної записки до неї. Розгляд остаточної редакції проекту Зміни №1 ДБН на засіданні Науково-технічної ради організації розробника. Направлення проекту Зміни №1 ДБН на погодження відповідно до додатку Б Технічного завдання — червень – вересень 2018 р.

4. Направлення проекту Зміни №1 ДБН на перевірку. Доопрацювання проекту Зміни №1 ДБН за результатами перевірки. Розроблення остаточної редакції проекту Зміни №1 ДБН, уточнення пояснювальної записки — жовтень – листопад 2018 р.

5. Подання доопрацьованого проекту Зміни №1 ДБН до Мінрегіону для розгляду та затвердження — грудень 2018 р.

9. Додаткові дані

Альбом проектних рішень  
Презентація зі слайдами  
Порівняльна таблиця з обґрунтуванням  
запропонованих Змін

Заступник директора  
ПАТ «КИЇВЗНДІЕП» з наукової  
діяльності, керівник науково-  
дослідного архітектурного  
центру, науковий керівник,  
доктор архітектури, професор

\_\_\_\_\_ **В.В.Куцевич**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 р.

Заст. керівника науково-  
дослідного архітектурного  
центру, відповідальний  
виконавець

\_\_\_\_\_ **Б.М. Губов**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 р.

Старший науковий співробітник

\_\_\_\_\_ **І.І. Чернядьєва**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017