

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до першої редакції проекту державних будівельних норм на заміну ДБН В.2.2-9-2009  
«Громадські будинки та споруди. Основні положення»

1. Підстава для розроблення будівельних норм
 

План робіт Мінрегіону України із стандартизації у сфері будівництва, наказ Мінрегіону від 18.04.2016 № 93 (зі змінами, внесеними наказами Мінрегіону від 20.09.2016 № 256, від 28.11.2016 № 306)»

Проект державних будівельних норм узгоджується з технічним завданням на розроблення цього документу.
2. Призначення і завдання будівельних норм
 

Ці ДБН поширюються на проектування та реконструкцію громадських будинків та споруд

**Основна мета розроблення проекту ДБН – удосконалення вимог до проектування та будівництва громадських будинків і споруд. Приведення у відповідність до законодавства, усунення дублювання та невідповідностей між чинними державними будівельними нормами.**

У проекті державних будівельних норм на заміну ДБН В.2.2-9-2009 визначені загальні положення, вимоги до організації земельних ділянок, об'ємно-планувальних рішень будинків, складу і площ їх приміщень, інженерного обладнання, енергозбереження та енергоефективності будинків, пожежної безпеки, санітарно-гігієнічних і технічних вимог щодо проектування закладів охорони здоров'я.

Згідно з класифікацією нормативних документів у галузі будівництва (ДБН А.1.1-1-2009) проект ДБН відноситься до класу В, підкласу В.2, комплексу В.2.2-«Будинки і споруди».
3. Характеристика об'єкту нормування
 

**Об'єктом нормування є громадські будинки та споруди, щодо проектування та будівництва яких діють відповідні вимогам Технічного регламенту низка вимог безпеки до будинків. Не всі із зазначених вимог нормуються параметрично. Через це багато прикладів замовлень на відхилення для виконання цих норм у спосіб, передбачений будівельними нормами. Велика кількість зарубіжних проектів і проектних рішень не можуть бути впроваджені без оформлення відхилень від норм через невідповідність і суперечність у нормативах. Системний перегляд в Україні санітарно-гігієнічних вимог, протипожежних норм, нових норм і стандартів щодо енергозбереження та інші підходи до нормування у країнах Євросоюзу потребують комплексного перегляду об'єкту нормування та формулювання вимог до нього з використання принципів побудови регламентних нормативних актів.**

Чинні будівельні норми діють вісім років, за цей час змінились вимоги до структурної побудови нормативних документів, суттєво змінився перелік посилань, замінені усі СНиП на ДБН, а ГОСТ на ДСТУ, частково змінилася термінологія тому виникає необхідність у розробленні нової редакції державних будівельних норм на заміну ДБН В.2.2-9-2009.
4. Розділи й основні положення, установлені будівельними нормами
 

Проект державних будівельних норм на заміну ДБН В.2.2-9-2009 складається із розділів: сфера застосування, нормативні посилання, терміни та визначення

понять, загальні положення, вимоги до організації земельних ділянок, об'ємно-планувальні рішення, вимоги механічного опору та стійкості, інженерне обладнання (водопостачання і каналізація; опалення, вентиляція і кондиціонування; газопостачання; електропостачання та електрообладнання, системи зв'язку та сигналізації; ліфти та інші види вертикального транспорту, сміттєвидалення), пожежна безпека, безпека експлуатації та доступність; санітарно-гігієнічні вимоги, довговічність і ремонтпридатність, вимоги до енергозбереження та енергоефективності, а також має сім додатків.

5. Взаємозв'язок з іншими нормативними документами

Державні будівельні норми і взаємопов'язані з такими нормативними документами: ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва», ДБН В.2.2-3-20XX<sup>1)</sup> «Будинки та споруди навчальних закладів»; ДБН В.2.2-4-20XX<sup>2)</sup> «Будинки та споруди дошкільних навчальних закладів»; ДБН В.2.2-5-97 «Захисні споруди цивільної оборони»; ДБН В.2.2-10-20XX<sup>3)</sup> «Заклади охорони здоров'я», ДБН В.2.2-11-2002 «Підприємства побутового обслуговування. Основні положення»; ДБН В.2.2-13-2003 «Спортивні та фізкультурно-оздоровчі споруди»; ДБН В.2.2-16-2005 «Культурно-видовищні та дозвіллеві заклади»; ДБН В.2.2-17:2006 «Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення», ДБН В.2.2-18:2007 «Заклади соціального захисту населення»; ДБН В.2.2-20:2008 «Готелі»; ДБН В.2.2-23:2009 «Підприємства торгівлі»; ДБН В.2.2-24:2009 «Проектування висотних житлових і громадських будинків»; ДБН В.2.2-25:2009 «Підприємства харчування (заклади ресторанного господарства); ДБН В.2.2-26:2010 «Суди»; ДБН Б.1.1-Х:201Х<sup>4)</sup> «Містобудування. Планування і забудова територій»; ДСТУ-Н Б В.2.2-31:2011 «Настанова з облаштування будинків і споруд цивільного призначення елементами доступності для осіб з вадами зору та слуху»

6. Відомості про розсилання на відгук

Перша редакція проекту державних будівельних норм на заміну ДБН В.2.2-9-2009 буде направлена на відгуки до 19 установ, проектних і науково-дослідних організацій, оприлюднена на веб-сайті розробника, Мінрегіону України та Спілки архітекторів України.

7. Джерела інформації

Основні джерела інформації, які використовуються у процесі розроблення державних будівельних норм:

Закон України від 05.10.2000 №2017-III «Про державні соціальні стандарти та державні соціальні гарантії»;

Постанова Кабінету Міністрів України від 29.07.2009 № 784 «Про затвердження Плану заходів щодо створення безперешкодного життєвого середовища для осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення на 2009-2015 роки «Безбар'єрна Україна»;

<sup>1)</sup> на розгляді

<sup>2)</sup> на розгляді

<sup>3)</sup> на розгляді

<sup>4)</sup> на розгляді

Постанова Кабінету Міністрів України від 30 червня 2010 р. № 543 «Про затвердження Порядку розроблення, погодження, затвердження, внесення змін до будівельних норм та визнання їх такими, що втратили чинність»;

ДСТУ Б А.1.1-91:2008 «Вимоги до побудови, викладання, оформлення та видання будівельних норм»;

ДСТУ Б А.1.1-92:2008 «Вимоги до оформлення документів при розробленні будівельних норм»;

ДСТУ Б А.1.1-96:2010 «Ведення справи будівельних норм»;

Наказ МОЗ України від 17.03.2011 № 145 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил утримання територій населених пунктів».

**Директор ДП «УКРНДПІЦІВІЛЬБУД», канд.. арх..**

**О.П. Чижевський**

**Заступник директора, головний архітектор, канд.. арх., науковий керівник теми**

**С.Г. Буравченко**

**Головний фахівець, архітектор**

**Б.Н. Губов**

**Провідний науковий співробітник, відповідальний виконавець**

**І.І. Чернядьєва**

**Заст. директора ПАТ «КиївЗНДІЕП» з наукової діяльності, керівник науково-дослідного архітектурного центру, доктор арх., проф.,**

**В.В. Куцевич**