

STAGE

ІНФОРМАЦІЙНИЙ ДАЙДЖЕСТ КОНФЕДЕРАЦІЇ БУДІВЕЛЬНИКІВ УКРАЇНИ. ВЕРЕСЕНЬ-ЖОВТЕНЬ 2017, №11-12/8-9

головна премія країни

ПРЕМІЯ, ЩО ЗМІНИЛА СТАНДАРТИ РОБОТИ ГАЛУЗИ



Церемонія нагородження щорічної будівельної Премії IBUILD, що відбулася 13 жовтня 2017 року, об'єднала та згуртувала понад 300 представників будівельної галузі України. Піднесла на новий почесний рівень досягнення компанії і діячів ринку. І цього року ще раз було доведено, що Премія IBUILD по-особливому престижна, почесна та дорога як будівельникам, так і людям, які працюють у суміжних

галузях, проте мають неабиякий вплив на розвиток будівництва..

Про підсумки «Премії IBUILD-2017» та плани на майбутнє розповів Віталій Грусевич, виконавчий директор Конфедерації будівельників України.

– Пане Віталію, підсумуйте: чи все вдалося зробити з того, що запланували?

– Мені здається, ми зробили

більше, ніж планували. Ми доклали багато зусиль, щоб це свято відбулося і стало незабутнім шоу у колі друзів та однодумців. Все було яскраво, весело і цікаво!

– У порівнянні з минулими роками, які зміни сталися?

– Премія реагує на виклики часу, а не йде за якимось стандартом. Щороку створюємо нову концепцію та формат проведення.

Оновлюємо номінації відповідно до потреб і тенденцій сучасного ринку. Робимо голосування максимально публічним та прозорим.

Переможців «IBUILD-2017» визначено у трьох категоріях нагородження: корпоративна, персональна та премія блискавичних досягнень. Номінації відображають актуальні питання галузі - інноваційність,

головна премія країни

ПРЕМІЯ, ЩО ЗМІНИЛА СТАНДАРТИ РОБОТИ ГАЛУЗІ



енергоефективність, екологічність, комплексність, комфортність, увага до інфраструктури, «місто в місті», реставрація та збереження пам'яток архітектури.

– Розкажіть про нагородження лауреатів державного конкурсу під час «IBUILD». Це було несподіване рішення?

– «Премія IBUILD» – це підсумок досягнень будівельної галузі. Тому було дуже важливо згадати і переможців державного конкурсу на кращі будинки та споруди 2016 року, який проходив влітку за підтримки Конфедерації. Спеціально для церемонії ми замовили унікальні статуетки. Для вручення запросили представників з Мінрегіону та ДАБІ.

– Головну будівельну премію отримали компанії та діячі з інших галузей. Наскільки важливо було відзначити і їх досягнення?

– Без участі багатьох представників з різних галузей не можливий комплексний розвиток будівництва. Тому «IBUILD» розкриває досягнення і спеціалізованих компаній: постачальники матеріалів, садові центри, дизайнерські студії, фінансові установи, вузькопрофільні ЗМІ. Премія об'єднує будівельників та людей інших професій – у цьому її унікальність.

– «Премія IBUILD-2018»: якою Ви її бачите?

– Прийом заявок на участь у конкурсі розпочнеться лише на початку 2018 року. Але я точно знаю, що наступне нагородження пройде на

вищому рівні. Знаю, що в номінаціях будуть гідні компанії та діячі ринку. Єдине, над чим замислююся, де знайти нам майданчик, щоб розмістити мільйон гостей (ред. – Сміється). Ось такі будуть масштаби «Премії IBUILD-2018».

– Будь-яка премія – це велика робота команди. Кому хочеться сказати найбільше дякую?

– Успіх проведення «IBUILD-2017» – звісно заслуга великої команди, партнерів. Я хочу подякувати нашому гостинному партнеру – КВЦ «Парковий». Кейтеринговій компанії «Фігаро». Солодкому партнеру – «Бутік-кондитерська «Карамель».

Щиро вдячний компанії Pallant за безкоштовне надання Led-екранів. Компанії «Феєрія», яка

дуже допомогла з технічним забезпеченням: світло, звук, сцена. Головному режисеру свята Анжелі Норбоевій. Нашим незмінним ведучим – Габріеллі Масанзі та Олегу Панюті.

Звісно подяка артистам, які створили святковий настрій. Це народна артистка України Оксана Білозір, співачка Христина Соловій, Національний академічний духовий оркестр України із солісткою Аліною Башкіною та гурт «КІТУТІК». Усім нашим інформаційним партнерам. Гостям. Усім тим, хто підтримував нас, хвилювався та допомагав. З нами були найкращі і це дуже приємно!

Дякуємо, Віталію Олеговичу, за змістовну розмову.

Ганна Ковцуняк, КБУ



головна премія країни

ЛАУРЕАТИ ГОЛОВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ПРЕМІЇ КРАЇНИ – I BUILD!

Нинішні переможці Премії вирізняються надзвичайним різноманіттям.

Є тут і поважні, досвідчені компанії, і зовсім молоді номінанти, які зробили величезний прорив, показали позитивну

трансляцію на сторінці КБУ у facebook, тому нам залишається ще раз підвести підсумки та опублікувати офіційні результати цьогорічної Премії I BUILD.

Отож, переможцями у номінаціях стали:

3. Кращий об'єкт інноваційного будівництва – Житловий комплекс TARYAN TOWERS.

4. Надійний забудовник – Будівельна компанія GEOS.

5. Кращий регіональний житловий комплекс

7. Девелопер року – «КАН Девелопмент».

8. Регіональна компанія року – Компанія «СТІКОН».

9. Кращий житловий масив – Житловий масив «ПАТРІОТИКА».



динаміку зростання.

Але всі вони – успішні, перспективні та мають високий потенціал для подальшого розвитку!

Церемонія нагородження

1. Генпідрядник року Корпорація – «АЛЬТІС-ХОЛДІНГ».

2. Будівельна корпорація року – ПЕРФЕКТ ГРУП.

економ-класу – Житловий комплекс «АДМІРАЛ СЕНЯВІН» у місті Херсон.

6. Житловий комплекс року – Житловий комплекс «ЧАЙКА».

10. Кращий житловий комплекс – «місто в місті Житловий комплекс «ПЕТРІВСЬКИЙ КВАРТАЛ».

11. Кращий банк-партнер

головна премія країни

ЛАУРЕАТИ ГОЛОВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ПРЕМІЇ КРАЇНИ – I BUILD!

«Комерційний банк – ГЛОБУС».

12. Найкраща інфраструктура – ЖК Житловий комплекс «ОЗЕРНИЙ ГАЙ ГАТНЕ».

13. Краща компанія з



реставрації пам'яток архітектури – Компанія «НЕРУХОМІСТЬ СТОЛИЦІ».

14. Елітна новобудова року – Житловий комплекс А52.

15. Кращий об'єкт комплексної забудови року

– Житловий комплекс ЛІКО-ГРАД.

16. Кращий житловий комплекс передмістя – Житловий комплекс «КАРАТ».

17. Інноваційна компанія



року – Компанія «ВОДОГРАЙ».

18. Житловий комплекс комфорт-класу – Житловий комплекс АВТОГРАФ.

19. Краща компанія з ландшафти та озеленення

РОЗПЛІДНИК ДЕКОРАТИВНИХ РОСЛИН «ЄВА».

20. Кращий учасник програми молодіжного будівництва – Компанія «МЖК «ОБОЛОНЬ».



21. Виробник будівельних матеріалів – Компанія «КЕРРОТ».

22. Краща компанія спеціалізованих робіт – Компанія «БМ ПРОФІ ДЕМОНТАЖ».

23. Якість та стабільність

будівництва – Компанія «ІНТЕРГАЛ-БУД».

24. Регіональний житловий комплекс – Житловий комплекс Greenville House.

25. Торговий центр року – СУПЕРМАРКЕТ БІЛА



по вул. Гришка, 3, у місті Києві!

26. Імпортер будівельних матеріалів – «КОСТРИЖІВСЬКИЙ КОМБІНАТ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ».

ГОЛОВНА ПРЕМІЯ КРАЇНИ

ЛАУРЕАТИ ГОЛОВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ПРЕМІЇ КРАЇНИ – ІBUILD!

27. Лідер серед ЗМІ на ринку нерухомості – Видання Commercial Property.

28. Будівельний портал року – BUILD PORTAL.

29. Енергоефективне житло



32. Еко-будинок року – МУЛЬТИКОМФОРТНИЙ ДІМ ОРТИМАНHOUSE.

33. Архітектор року – АННА ІСКІЕРДО, ДИРЕКТОР «АІММ-ГРУП».



здоров'я, великого щастя, невичерпної енергії, гарного натхнення, нових успіхів.

І з нетерпінням чекаємо на нові звершення компаній, щоб наступного року вручити вже



року – Житловий комплекс «НОВА АНГЛІЯ».

34. Журналіст року – СВИТЛАНА ШАХ!

30. Регіональний забудовник року – «СBS ХОЛДИНГ».

Ми ще раз вітаємо переможців та приєднуємося до численних побажань на адресу кожного лауреата. Зичимо усім міцного

31. Кращі інтер'єрні рішення – Компанія «СВП МАЙСТЕР».

VI ВСЕУКРАЇНСЬКУ БУДІВЕЛЬНУ ПРЕМІЮ ІBUILD!

Прес-центр КБУ



головна премія країни

НА ЦЕРЕМОНІЇ НАГОРОДЖЕННЯ ПРЕМІЇ ІBUILD ВРУЧИЛИ ДЕРЖАВНІ НАГОРОДИ!

Під час церемонії нагородження ІBUILD (13 жовтня) відзначили і переможців державного конкурсу на кращі будинки та споруди 2016 року. Заступник Міністра регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ України Лев Парцхаладзе та Перший заступник Голови Державної архітектурно-



Першотравневого району Донецької області.

– Корпорації «Альтіс Констракшн» у номінації «Краща будівля торговельного призначення». Об'єкт - реконструйована будівля ЦУМу у м. Києві.

– Національному юридичному університету



висотний комплекс». Об'єкт – Житлово-офісний центр «Tetris Hall» у Печерському районі м. Києва.

– Управлінню капітального будівництва Дніпропетровської обласної державної адміністрації у номінації «Краща будівля медичного призначення». Об'єкт - Неонатальний блок



регіонального розвитку будівництва та ЖКГ України та Державною архітектурно-будівельною інспекцією України за підтримки Конфедерації будівельників України.

Прес-центр КБУ



будівельної інспекції України Валерій Філончук привітали всіх присутніх та вручили почесні статуетки лауреатам:

– Департаменту капітального будівництва Донецької облдержадміністрації у номінації «Краща будівля дошкільного навчального закладу». Об'єкт – Дитячий садок «Аліса» з встановленням блочної міні-котельні у смт. Мангуш

імені Ярослава Мудрого у номінації «Краща будівля закладу освітнього призначення». Об'єкт - Бібліотечний корпус з блоком навчальних аудиторій та трансформаторною підстанцією з виділенням черг будівництва в м. Харків.

– Компанії «КАН Девелопмент» у номінації «Кращий багатофункціональний



обласної клінічної лікарні в м. Дніпро.

Нагадаємо, що конкурс на кращі будинки та споруди 2016 року був проведений цього літа Міністерством



головна премія країни

СВЯТКОВА ПРОГРАМА ЦЕРЕМОНІЇ НАГОРОДЖЕННЯ ПРЕМІЇ ІBUILD ПОДАРУВАЛА НЕЗАБУТНІ ВРАЖЕННЯ НА ВЕСЬ РІК

Нагородження V ПРЕМІЇ ІBUILD, звичайно, не обійшлося без яскравого концерту! Лауреати та гості насолоджувалися чудовими виступами народної артистки України Оксани Білозір, талановитої

і неординарної співачки Христини Соловій.

Усі були у захваті від надзвичайного Національного академічного духового оркестру України із солісткою Аліною

Башкіною.

Вишукану атмосферу від Премії ІBUILD підкреслювали смачні та вишукані страви кейтерингової компанії «Фігаро». А про святковий

торт подбала одна з найкращих Кондитерських України – Бутік-кондитерська «Карамель».

Прес-центр КБУ



Геннадій Зубко і Марина Порошенко підписали меморандум щодо спільного впровадження проектів з інклюзії

Спільна робота громадських і міжнародних організацій, благодійного Фонду Петра Порошенка дає сьогодні можливість говорити про відчутні результати в напрямку впровадження інклюзивної освіти. Сьогодні суспільство потребує нової якості послуг в освіті, в охороні здоров'я, сфері соціальних і адміністративних послуг. І саме реформа

децентралізації дає ці можливості. А Житомирщина, як завжди, серед лідерів. Про це під час підписання Меморандуму про спільне впровадження проектів з інклюзії з Мариною Порошенко повідомив Віце-прем'єр-міністр – Міністр регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ України Геннадій Зубко. За словами Віце-прем'єра,

нова якість послуг та впровадження європейських нормативів – це ті речі, які конкретно матеріалізуються реформою. Вже зараз можна говорити про якісні зміни: реалізовується реформа української школи, створюється новий освітній простір, відкриваються інклюзивні класи для дітей з особливими потребами. «Для впровадження інклюзивної освіти вже

напрацьоване законодавче підґрунтя. Міністерством освіти і науки України до Уряду вже подані нормативні акти, частина з яких вже буде впроваджена в цьому році. На інклюзивну освіту на наступний рік в державному бюджеті закладені кошти на суму – понад 500 мільйонів», — підкреслив Зубко.

zhitomir-online.com

галузь

В УКРАЇНІ НАЛІЧУЄТЬСЯ МАЙЖЕ 120 ДОВГОБУДІВ, – ЛЕВ ПАРЦХАЛАДЗЕ

Заступник міністра регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ Лев Парцхаладзе розповів, що станом на жовтень 2017 року Мінрегіон працює над виведенням українських довгобудів із категорії проблемних об'єктів.

«В Україні станом на сьогодні налічується майже 120 довгобудів. І питання захисту прав постраждалих інвесторів нагальне і дуже болюче.

Мінрегіон зараз працює над розробкою механізмів для виведення таких об'єктів із категорії проблемних, а також запобігання виникнення подібних ситуацій в майбутньому. Це один з пріоритетів.

domik.ua

П'ЯТЬ ОБЛАСТЕЙ ОТРИМАЮТЬ ГРОШІ НА ПОЛІПШЕННЯ СИТУАЦІЇ НА СВОЇХ ДОРОГАХ

Бюджетний комітет Верховної Ради узгодив розподіл 21 млн. євро фінансової підтримки Євросоюзу на потреби транспортної галузі. Про це повідомив заступник міністра інфраструктури Віктор Довгань.

Зокрема, 413 млн. гривень буде виділено на «розумні» світлофори та освітлення дорожнього руху у Львові, Івано-Франківській, Хмельницькій, Херсонській та Харківській областях. «Укртрансбезпека» отримає 160 млн гривень на впровадження IT-рішень та реєстрів. Крім того, 53

мільйони гривень будуть виділені на підвищення кібербезпеки у транспортній галузі та ще 10 мільйонів гривень - на закупівлю та встановлення пристроїв секретного зв'язку.

Також буде погоджено розподіл фінансування близько півмільярда гривень з коштів секторальної підтримки ЄС для вдосконалення інфраструктурного обладнання ділянок дороги в країні, де спостерігається концентрація ДТП.

budport.com.ua

УРЯД ВИДІЛИВ 30 МЛН ГРН. НА «ДОСТУПНЕ ЖИТЛО»

Кабінет Міністрів виділив 30 млн. грн. на програму придбання доступного житла.

Про це написав Віце-прем'єр-міністр — Міністр регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства Геннадій Зубко на своїй сторінці в Facebook.

За його словами, першочергове право в отриманні пільгового кредиту на придбання доступного житла відтепер мають учасники АТО і внутрішньо переміщені особи.

«Вперше такий принцип ми заклали в порядок використання коштів за відповідною держпрограмою по забезпеченню громадян доступним житлом. На неї виділено 30 млн гривень», — заявив міністр.

Також за словами Зубко, в цьому році були змінені підходи до розподілу виділених коштів між регіонами — в залежності від кількості учасників АТО і внутрішньо переміщених осіб.

Міністр розповів, що був затверджений порядок спрямування бюджетних коштів в області, схвалюється перелік об'єктів житлового будівництва, на добудову або придбання житла в яких можуть спрямовуватися кошти.

За його словами, головним розпорядником бюджетних коштів є Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву та його регіональні представництва.

minfin.com.ua



конфедерація

НОВИЙ СЕЗОН 5 O`CLOCK!

Сесія стратегічного проектування з розвитку будівельної галузі у форматі 5 o`clock об'єднала представників влади, бізнесу, громадськості та незалежних експертів в медіа-залі КБУ 14 вересня 2017 року.

У фаховому середовищі учасники обговорили перспективи, можливості, нові ідеї та ініціативи. Серед актуальних питань розглянули:

1. Реформування нормативно-правових актів, що регулюють питання реновації застарілого житлового фонду.
2. Розвиток саморегулювання в будівництві з урахуванням готовності суспільства та Уряду до передачі окремих державних функцій недержавним структурам.
3. Очікувані зміни порядку залучення коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту та розпорядження цими коштами місцевою владою.
4. Пошук сучасних шляхів вирішення житлового питання в Україні для глобального розв'язання проблематики забезпечення житлом соціально незахищених верств населення (орендне



житло, надання житла в оренду з правом викупу (фінансовий лізинг), державні житлові програми).

5. Вирішення питання існуючих довгобудів, а також створення превентивних механізмів, що запобігатимуть появі ошуканих вкладників у будівництво житла. Зокрема на даний час на розгляді ВРУ зареєстровані законопроекти:

- «Про захист прав інвесторів житлового будівництва та врегулювання зобов'язань відносно довгобудів» (реєстр. № 6033 від 06.02.2017);
- «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо об'єктів незавершеного будівництва та майбутніх об'єктів нерухомості» (реєстр. № 7084 від 06.09.2017).
- ДП «НДП Містобудування» здійснює розробку нової концепції законопроекту, направленою на боротьбу з довгобудами.

6. Оновлення та вдосконалення застарілих державних будівельних

норм як запорука впровадження сучасних європейських стандартів будівництва.

Обговорення та пошуки рішень проблемних питань галузі продовжується.

Долучайтесь і Ви! Надсилайте свої коментарі щодо розглянутих ініціатив та пропонуйте нові гострі теми на електронну адресу office@kbu.org.ua!

Нагадаємо, що 7 вересня 2017 відбулося офіційне відкриття нового сезону публічних обговорень – 5 o'clock!

Завдяки небайдужим членам КБУ обговорення важливих тем, проектів, обмін досвідом та ідеями, проведення прес-конференцій, ділових зустрічей, презентацій, семінарів відбуватиметься у власній медіа-залі. За вагомий внесок у розвиток проекту усіх представників компаній, які долучилися до створення майданчика, під час заходу відзначили Подяками.

Прес-служба КБУ

ВИРІШЕННЯ ЖИТЛОВИХ ПИТАНЬ БІЖЕНЦІВ І ВНУТРІШНЬО ПЕРЕМІЩЕНИХ ОСІБ

Кількість біженців та внутрішньо переміщених осіб в державах-членах Ради Європи складає понад 2,5 млн, а в Україні майже 1,5 мільйонів.

Через окупацію та знищення житла, майна, відсутність соціального захисту люди не мають змоги повернутися у рідні домівки чи хоча б отримати до них доступ.

Двадцять першого вересня представники Ради Європи в Україні, профільних міністерств країни, Держмолодьжитла та Конфедерації будівельників України обговорили європейський досвід та стандарти житлових прав внутрішньо переміщених осіб, можливості розробки та фінансування державних програм, спрямованих на прискорене вирішення житлових питань переселенців.

Впродовж заходу було презентовано кращі практики захисту прав та свобод внутрішньо переміщених осіб, визначено рекомендації щодо покращення системи моніторингу та адвокації.

Прес-служба КБУ

конфедерація

КОНФЕДЕРАЦІЯ ПОСИЛЮЄ СПІВПРАЦЮ З РЕСПУБЛІКОЮ БІЛОРУСЬ



Конфедерація будівельників України та Білоруська спілка будівельників розглянули питання активного співробітництва на діловій зустрічі. Обговорення відбулося за участі заступника Міністра архітектури та будівництва Республіки Білорусь.

Сторони обговорили посилення співпраці в різних напрямках галузі, серед яких будівництво доріг, енергозберігаючі технології, імпорт та експорт будівельних матеріалів. Розглянули можливість створення спільних проектів та прийнятні механізми обміну досвідом між українськими та білоруськими фахівцями.

Стратегічне партнерство між Конфедерацією будівельників України та Білоруською спілкою будівельників поліпшить умови ведення бізнесу в країнах, а також відкриє нові перспективи для членів КБУ. При цьому Міністерство архітектури та будівництва Республіки Білорусь розглядає можливість сприяти налагодженню такої співпраці.

Прес-служба КБУ

У ПАРЛАМЕНТІ ЗАРЕЄСТРУВАЛИ ЗАКОНОПРОЕКТ, РОЗРОБЛЕНИЙ ЗА ІНІЦІАТИВОЮ КБУ

Експерти Конфедерації будівельників України увійшли до авторського складу з розробки проекту Закону України щодо

кредитні механізми і управління майном при будівництві житла та операціях з нерухомістю» і «Про державну реєстрацію



захисту прав інвесторів, які придбали житло в об'єктах незавершеного будівництва.

Йдеться про проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України з метою захисту майнових прав осіб, які придбали квартири та нежитлові приміщення в об'єктах незавершеного будівництва».

Наразі він на розгляді у Верховній Раді України (реєстр. №7128 від 20.09.2017).

Авторами пропонується внести зміни до Законів України «Про фінансово-

речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

За новим законопроектом замовник будівництва має зареєструвати своє право власності на будинок, як на об'єкт незавершеного будівництва, а також – майнове право на кожне приміщення/квартиру, що підлягає продажу.

В свою чергу, особа, яка придбала за відповідним договором майнове право на квартиру в недобудові, буде зобов'язана подати заяву про державну реєстрацію свого права. Факт реєстрації такої заяви в Державному реєстрі прав свідчитиме,

що вкладник за умови виконання своїх фінансових зобов'язань стане власником квартири після завершення будівництва будинку та повного розрахунку за договором. Такий механізм дозволить особам, які мають намір придбати квартиру на етапі зведення будинку, уберегтися від «подвійних продажів», а також від придбання квартири у будинку, що зводиться з порушенням проектної документації.

Нагадаємо, що 27 червня 2017 року Рада директорів КБУ на засіданні підтримала ініціативу народного депутата України Наталії Веселової та виконавчого директора КБУ Віталія Грусевича щодо підготовки законопроекту із захисту прав інвесторів, які придбавають житло в об'єктах незавершеного будівництва. Конфедерація раніше частково працювала над вирішенням цієї проблематики. Зокрема, за участі експертів КБУ розроблено законопроект «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (реєстр. № 2982 від 02.06.2015), який був прийнятий ВРУ 14.07.2015 в першому читанні.

Прес-служба КБУ

НОВА ЕПОХА В БУДІВЕЛЬНІЙ ІНДУСТРІЇ



Револьюційний переворот: незабаром у світі з'явиться перший хмарочос, що буде надрукованим на 3Д-принтері. Як стверджують автори проекту, будівництво закінчиться менше, ніж за 5 років. Ця новітня технологія була створена в Дубаї, проте дуже викликала зацікавленість. Проте викликала велику зацікавленість у світі.

Відтепер світ може позбутися обмежень у дизайні будівель. Будівництво не прив'язане до прямих форм, отже можливості відкриті. Також можна буде забути про трудомісткі матеріали, які можуть наносити травми працівникам. З економічної точки зору, 3Д-друк будівель дозволить економити на матеріалах. Також такий друк вважається одним з найбільш екологічно чистих будівельних рішень сьогодні.

Євелія Бедричук,

БУДІВНИЦТВО ОНЛАЙН. МІФИ ТА РЕАЛЬНІСТЬ

Коментарі читачів сторінки Конфедерація будівельників України у facebook до посту про введення об'єктів будівництва в експлуатацію в режимі онлайн свідчать про необхідність пояснення суті цієї адміністративної послуги, аби поняття «онлайн будівництво» ні в кого не асоціювалося з «віртуальним».

Що ж значить «онлайн»? На сайті Електронної системи здійснення декларативних процедур у будівництві e-dabi.gov.ua оприлюднюється статистика наданих послуг «надано 2698 е-послуг – зекономлено 4047 годин».

То ж економія часу та можливість подачі документів не виходячи з дому чи офісу скориставшись детальною ілюстрованою інструкцією або відео-інструкцією з отримання електронної послуги, є безумовними перевагами сучасної опції.

Хто цим може скористатися? Одне із найчастіших питань: «чи може подати документи через електронну систему громадянин». Безумовно – так, будь-яка заінтересована фізична чи юридична особа, ідентифікувавшись за допомогою електронного цифрового підпису, може подати на розгляд органів держархбудконтролю один із таких документів:

- Повідомлення про початок виконання підготовчих робіт;
- Повідомлення про зміну

- даних у повідомленні про початок виконання підготовчих робіт;
- Повідомлення про початок будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта;
- Повідомлення про зміну даних у повідомленні про початок будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта;
- Повідомлення про початок будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1);
- Повідомлення про зміну даних у повідомленні про початок будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками;
- Декларація про готовність до експлуатації об'єкта, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорта;
- Внесення змін до декларації про готовність до експлуатації об'єкта, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорта;
- Декларація про готовність до експлуатації об'єкта, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1);
- Внесення змін до декларації про готовність до експлуатації об'єкта,

- що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1);
- Декларація про готовність до експлуатації самочинно збудованого об'єкта, на який визнано право власності за рішенням суду;
- Внесення змін до декларації про готовність до експлуатації самочинно збудованого об'єкта, на який визнано право власності за рішенням суду.

Певний час працював також сервіс із отримання будівельних ліцензій, утім його робота тимчасово призупинена.

Єдине що, подати документи у такий спосіб замовник будівництва може лише особисто, але урядовці запевняють, що доопрацювання сервісу на предмет можливості онлайн подачі відповідних документів і представником замовника, вже ведеться.

Слід підкреслити, що спосіб подачі документів не впливає на порядок їх розгляду. Отже, якщо для певного об'єкта будівництва передбачено обов'язкове проведення технічного обстеження перед введенням його в експлуатацію, подача декларації про введення об'єкта в експлуатацію в електронному вигляді жодним чином не вплине на цей обов'язок.

Прес-служба КБУ

У ШОТЛАНДІЇ ВІДКРИЛИ ПЕРШУ В СВІТІ ПЛАВУЧУ ВІТРОВУ ЕЛЕКТРОСТАНЦІЮ



Поблизу узбережжя британської Шотландії почала працювати перша у світі плавуча вітрова електростанція Hylwind Scotland, повідомляє норвезька компанія Statoil, яка втілила проект разом із компанією з Абу-Дабі.

Електростанція потужністю 30 МВт розташована на відстані 25 кілометрів від узбережжя шотландської області Абердіншир і постачатиме електрику для 20 тис. домогосподарств. Наземні станції розташовані у шотландському портовому місті Пітерхед, а операційний центр – в англійському місті Грейт-Ярмут.

«Hylwind можна використовувати на ділянках, де глибина сягає 800 метрів, таким чином відкриваючи використання вітру у важкодоступних місцях», – пояснює виконавчий віцепрезидент компанії New Energy Solutions Ірен Руммельхоф. Проект Hylwind також включає використання літєвої батареї Batwind потужністю 1 МВт, що допоможе зберігати вироблену енергію в умовах низького попиту.

depo.ua

У БРИТАНІЇ ПРАЦЮЮТЬ НАД СТВОРЕННЯМ ДОРОГИ, ЯКА МОЖЕ ВИРОБЛЯТИ ЕЛЕКТРИКУ ВІД РУХУ АВТО

Інженери з британського Університету Ланкастера працюють над створенням п'єзоелектричної кераміки, яку вбудовуватимуть у дорожнє покриття для генерації електроенергії від руху транспорту. Про це повідомляє «Хайтек».

Дослідницький проект під керівництвом професора Мохаммеда Саафа представив конструкцію та спосіб отримання 1-2 МВт електроенергії з кілометра дороги в умовах стандартного трафіку - 2-3 тис. машин на годину.

Зібраної таким чином енергії буде достатньо, щоб забезпечити електрикою 2-4 тис. вуличних ліхтарів. Окрім плюсів для навколишнього середовища, це допоможе істотно знизити витрати платників податків. За підрахунками дослідників, установка та обслуговування такої системи дорівнюватиме 20% від суми, яку муніципалітет зазвичай витрачає на

освітлення вулиць. Тобто, замість 3600 фунтів на день це коштуватиме близько 720 фунтів.

«Це дослідження допоможе створити нове покоління дорожнього покриття. Ми винаходимо інноваційні матеріали для отримання користі від п'єзоелектричного ефекту, коли транспорт навантажує дорожнє покриття, виробляючи напругу. Ці матеріали мають бути високоємними, а витрати на їхнє виробництво не повинні перевищувати вартість енергії, яку вони вироблятимуть. Система, над якою ми працюємо, перетворюватиме механічну енергію на електричну», – заявив професор Саафа. За словами науковця, окрім освітлення доріг цю систему можна буде використовувати для світлофорів, підзарядки акумуляторів електрокарів і моніторингу трафіку в режимі реального часу.

Прес-центр КБУ



Офіційний інформаційний орган Конфедерації будівельників України



Журнал
STAGE

Свідоцтво
про державну реєстрацію
Серія КВ № 22670-12570Р
24.04.2017

Номер
вересень-жовтень 2017
№11-12/8-9

Засновник
Конфедерація
будівельників України

Головний редактор
Віталій ГРУСЕВИЧ

Випусковий редактор
Юлія Жулай

Концепція, дизайн, верстка
ASPIRING advertising

Передплата
відсутня

Система розповсюдження
безкоштовно

Наклад
1 000 примірників

З питань розповсюдження
та реклами звертатися
+ 38 044 200 04 52

Прес-служба КБУ
+ 38 044 200 04 51

Адреса
Україна, 04053, м. Київ,
Бехтеревський пров., 4
e-mail: office@kbu.org.ua