

**ПОГОДЖЕНО**

Лист Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.12.2016 р. №7/17-15477

**ПРИЙНЯТО**

Рішенням Ради директорів Конфедерації будівельників України протокол від 15.12.2015р. № 22

**Конфедерація  
будівельників  
України**

**Стандарт**  
професійної діяльності  
№1/2015

«Вимоги до членів Конфедерації будівельників України та до якості виконуваних (надаваних) ними робіт (послуг)»

## **Стаття 1. Предмет регулювання Стандарту**

1. Цей Стандарт визначає вимоги до членів Конфедерації будівельників України (надалі - КБУ) та до якості виконуваних (надаваних) ними робіт (послуг).

2. Вимоги Стандарту є обов'язковими для виконання всіма членами КБУ.

3. Цей Стандарт, у разі набуття у встановленому законодавством порядку КБУ статусу саморегульованої організації у сфері архітектурної діяльності за напрямом професійної діяльності будівельних організацій (СРО), є стандартом професійної діяльності цієї СРО обов'язковим для всіх членів КБУ, які у зв'язку з цим набудуть статусу членів СРО.

## **Стаття 2. Визначення термінів**

1. У цьому Стандарті наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

- 1) послуги – послуги із здійснення будівництва об'єкта архітектури;
- 2) роботи – будівельні чи будівельно-монтажні роботи;
- 3) професійна діяльність – діяльність члена КБУ з виконання комплексу робіт, послуг у сфері створення об'єктів архітектури, а також з надання різноманітних будівельно-монтажних послуг споживачам;
- 4) споживачі – фізичні та/або юридичні особи, на замовлення яких член КБУ виконує роботи та/або надає послуги.

## **Стаття 3. Членство у КБУ**

1. Членство у КБУ є фіксованим.

2. Членство у КБУ ґрунтується на засадах добровільності, заборони дискримінації та рівноправності членів КБУ одного виду і форми членства.

3. Порядок набуття та припинення членства у КБУ визначається Статутом КБУ.

## **Стаття 4. Вимоги до членів КБУ**

1. Член КБУ повинен:

1) виконувати у своїй діяльності положення нормативно-правових актів, будівельних норм, державних стандартів і правил, правил професійної етики, Статуту КБУ, стандартів професійної діяльності КБУ та рішень органів управління КБУ;

2) сплачувати членські внески згідно з Положенням про внески КБУ;

3) мати у своєму штаті працівників, які отримали у визначених постановою Кабінету Міністрів України від 23 травня 2011р. №554 “Деякі питання професійної атестації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури” кваліфікаційний сертифікат за відповідним напрямом професійної діяльності.

4) відповідати іншим вимогам, визначеним Статутом КБУ та рішеннями органів управління КБУ.

2. КБУ може передбачати у стандартах професійної діяльності вищі вимоги до членів КБУ порівняно із вимогами, визначеними нормативно-правовими актами, будівельними нормами, державними стандартами та правилами.

## **Стаття 5. Права та обов'язки членів КБУ**

1. Члени КБУ зобов'язані:

1) страхувати свою цивільно-правову відповідальність при проведенні будівельно-монтажних робіт перед третіми особами згідно із стандартом професійної діяльності з «Механізм відшкодування збитків, завданих третім особам при виконанні будівельно-монтажних робіт членами Конфедерації будівельників України»;

2) утримуватись від діянь, що можуть завдати шкоди правам, законним інтересам, репутації, престижу, авторитету КБУ та/або правам, свободам, законним інтересам, репутації, престижу, авторитету інших членів КБУ;

3) інформувати споживача про: своє членство у КБУ; стандарти професійної діяльності КБУ, які поширюються на членів КБУ; механізм відшкодування збитків, завданих членом КБУ;

4) виконувати інші обов'язки, визначені Статутом КБУ і рішеннями органів управління КБУ.

2. Члени КБУ мають право:

2.1 на захист КБУ їх професійних, інших прав та інтересів згідно із стандартами професійної діяльності КБУ та чинним законодавством;

2.2 відповідно до вимог чинного законодавства на вирішення третейським судом, що утворений та діє при КБУ, спорів стороною яких вони є;

2.3 проводити та брати участь у проведенні перевірок за дотриманням членами КБУ стандартів професійної діяльності у встановленому КБУ порядку;

2.4 користуватись іншими правами, визначеними Статутом КБУ і рішеннями органів управління КБУ.

#### **Стаття 6. Вимоги до якості виконуваних (надаваних) членами КБУ робіт (послуг)**

1. Члени КБУ зобов'язані виконувати (надавати) роботи (послуги) з дотриманням:

1) вимог містобудівної документації та вихідних даних, законодавства України, будівельних норм, державних стандартів і правил;

2) вимог стандартів професійної діяльності КБУ;

3) правил професійної етики у будівництві.

2. КБУ може передбачати у стандартах професійної діяльності додаткові та/або вищі вимоги до якості виконуваних (надаваних) членами КБУ робіт (послуг), порівняно із вимогами, визначеними нормативно-правовими актами, будівельними нормами, державними стандартами та правилами.

3. Члени КБУ з дотриманням вимог законодавства мають використовувати відповідне програмне забезпечення (САПР тощо) при виконанні робіт.

---